



Al vanaf
€ 18.800,=

casco, excl btw,
af fabriek NL



T-Pod Tiny Houses, voor verhuur en/of verkoop

Ideaal voor eigenaren van landgoederen, campings, recreatieterreinen, natuurparken of B&B's die mogelijkheden zoeken om hun inkomsten uit te breiden.



T-Pod Tiny Houses for GLAMPING 2.0

T-Pod Tiny Houses zijn knusse huisjes, eenvoudig verplaatsbaar én duurzaam gebouwd van gezonde en ecologische materialen. Ideaal voor eigenaren van landgoederen, campings, recreatieterreinen, natuurparken of B&B's die mogelijkheden zoeken om hun inkomsten uit te breiden. Voor verhuur en/of verkoop.

Een T-Pod Tiny House heeft een opbouwlength van 5 mtr, is bijna 4 mtr hoog én heeft boven een slaaploft, waardoor er voor 2, 4 of zelfs 6 personen comfortabele slaapplekken te creëren zijn. Er zijn 4 basis-kleurcombinaties, 3 basis-indelingen en een voordelige casco-variant, om van binnen eventueel zelf af te bouwen.

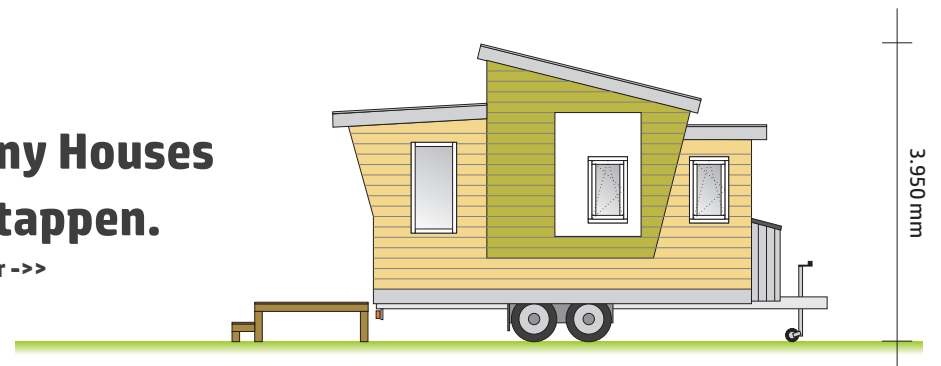
Een T-Pod Tiny House wordt gebouwd als een 'normaal huis' van uitstekende materialen. Het is goed geïsoleerd met natuurlijke isolatie en daardoor het hele jaar bij alle weersomstandigheden bewoonbaar. Dit levert bij verhuur een hoog rendement op tegen relatief lage investeringskosten.

T-Pod Tiny Houses geven glamping een nieuwe beleving. Dat is GLAMPING 2.0. Eén zijn met de natuur en toch aangenaam en comfortabel wonen en slapen. Upper-class camping in een eigen appartement met slaap-loft, oftewel in een écht Tiny House!

Met T-Pod Tiny Houses van Inropa Greenbuild ben je onderscheidend en trek je een nieuwe categorie gasten aan.

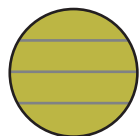
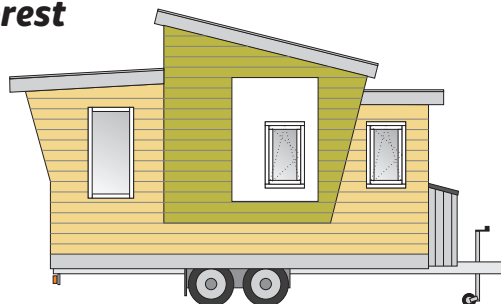
Stel je T-Pod Tiny Houses samen in 5 stappen.

lees snel verder ->>

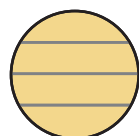


1. Kies een kleurcombinatie

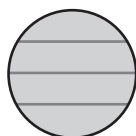
T-Pod Forest



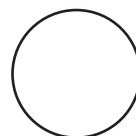
Pear Green



Transparent

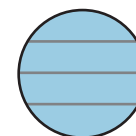
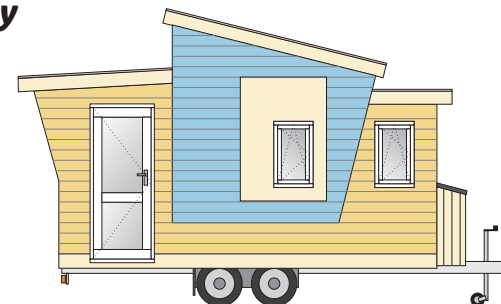


Light Grey

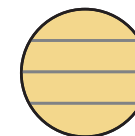


Fresh White

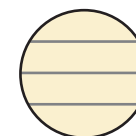
T-Pod Sky



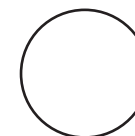
Cornflower Blue



Transparent

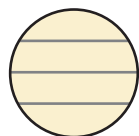


Cream White

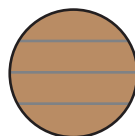


Fresh White

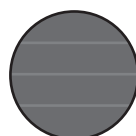
T-Pod Sand



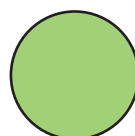
Cream White



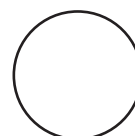
Cedar



Dark Grey

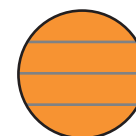


Jade Green

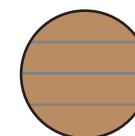


Fresh White

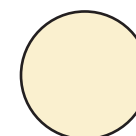
T-Pod Leaf



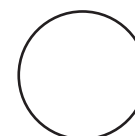
Pumpkin



Cedar



Cream White

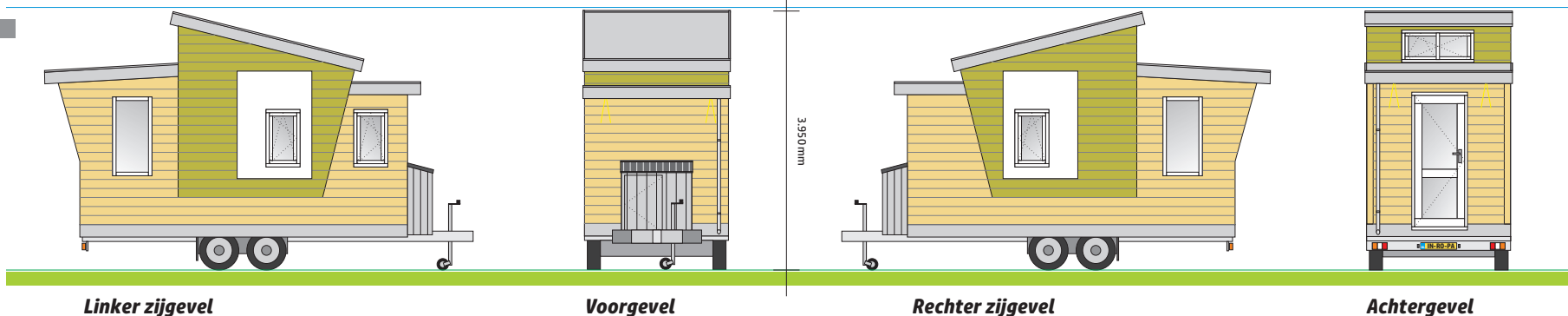


Fresh White

2. Kies de plaats van de entree-deur (en terras*)

a.

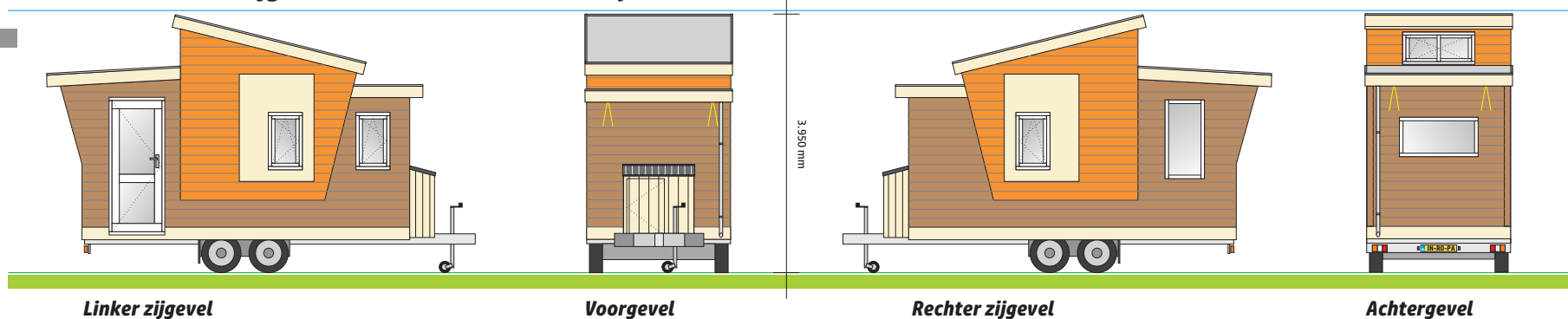
Deur in de achtergevel (en terras aan de kopse achterzijde)



òf

b.

Deur in de linker zijgevel (en terras aan de linkerzijde)

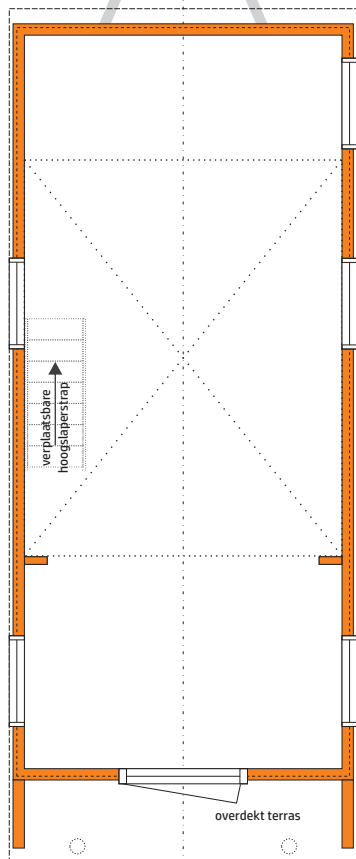


Schaal 1:100

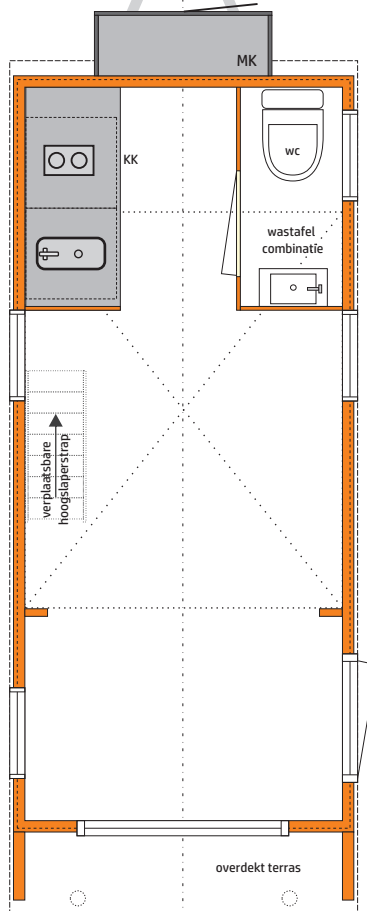


*) levering van een houten terras is optioneel

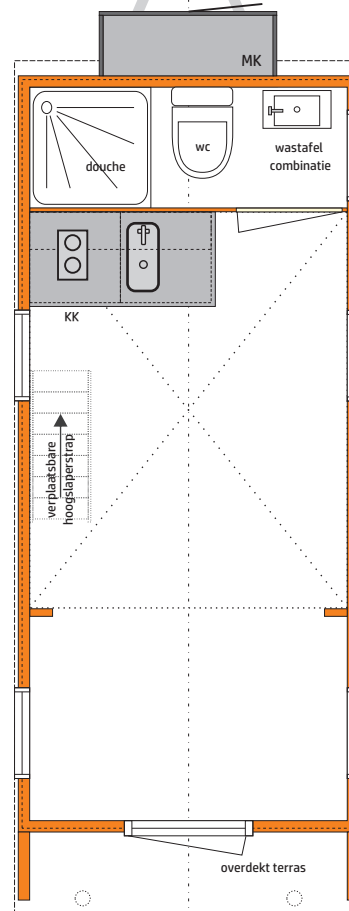
3. Kies de indeling



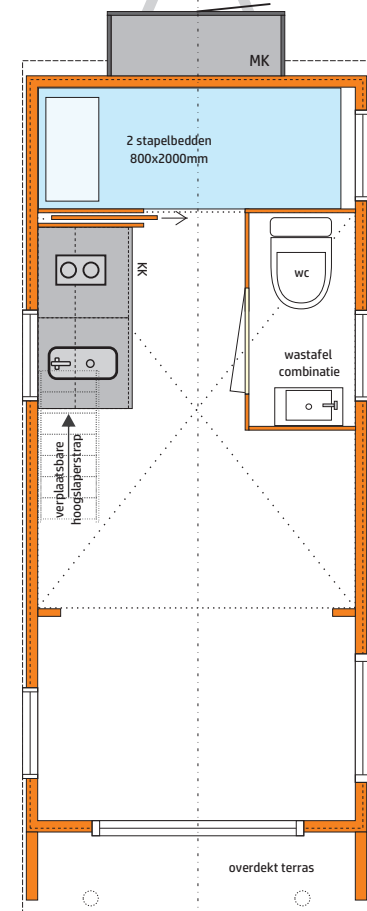
T-Pod Casco



T-Pod Plan 1



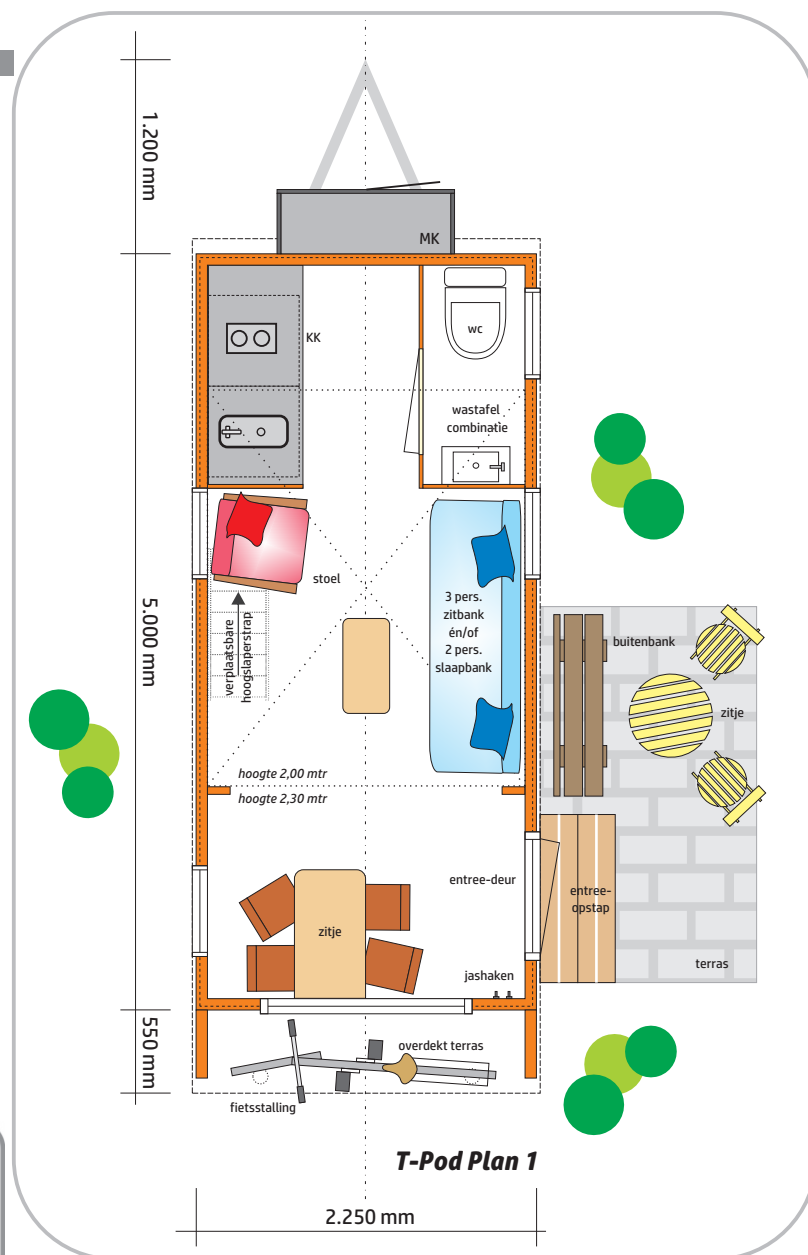
T-Pod Plan 2



T-Pod Plan 3

Schaal 1:50

3. * Voorbeeld inrichting & maten



T-Pod Plan 1

Schaal 1:50

4. De slaaploft



**T-Pod 2 persoons slaaploft
en/of bergzolder**

Schaal 1:50

*) inrichting is indicatief en wordt niet meegeleverd



5. Kies de steunpoten

Standaard



**Losse
stabiliteits
steunen**

Optioneel



**Vaste
uitdraai
steunen**

T-Pod Tiny House impressies



prijzen.



**Ook financiering
of zakelijke leasing
is mogelijk.**

*) af fabriek te Almelo (NL)

Een T-Pod Tiny House is prijsgunstig

De prijs van een T-Pod begint bij **€ 18.800,-** exclusief btw voor de casco-uitvoering*.

In de casco-uitvoering is de T-Pod van buiten volledig afgewerkt. De gevels zijn voorzien van duurzame douglas rabbatdelen, afgewerkt met natuurwasbeits volgens het gekozen kleurenschema. Tevens goed geïsoleerde draai-kiep ramen en een inbraak beveiligde deur met 5-punts sluiting. Het dak is voorzien van recyclebare kunststof dakbedekking.

De T-Pod is goed geïsoleerd en geschikt voor het gebruik in alle seizoenen. De wanden, de vloer en het dak zijn voorzien van ecologische natuurisolatie, dat het warm houdt in de winter, koel in de zomer en tevens een hoge geluidsisolatie biedt. De wanden en vloeren zijn aan de binnenzijde voorzien van een constructieve natuurvezelplaat. Het plafond bestaat uit een fraaie berken meubelplaat.

De T-Pod wordt gebouwd op een verzinkt stalen onderstel met tandem-assen en vering, en wordt afgeleverd met kenteken. Een T-Pod is geschikt voor het rijden op de openbare weg en laat zich gemakkelijk verplaatsen, hetgeen van voordeel is in uiterwaarden, langs de kust en voor het gebruik op tijdelijke of wisselende locaties.

Aan de binnenzijde kun je de T-Pod naar wens zelf afwerken of middels de aankoop van pakketten door ons laten afwerken. Zo kun je bijvoorbeeld kiezen voor een elektra- en waterleidingpakket dat tijdens de bouw weggewerkt wordt in de wanden en vloer, een volledig ingerichte toilet- of badkamer, een kitchenette al dan niet voorzien van de benodigde apparatuur, etc.

Afhankelijk van de locatie waar de T-Pod wordt geplaatst kan deze worden uitgevoerd met alle aansluitingen voor de nuts-voorzieningen zogenaamd 'on-grid', maar ook deels of volledig 'off-grid' met bijvoorbeeld zonnepanelen en accu's, zonneboiler, composttoilet, etc.

Een T-Pod wordt gebouwd als een huis, is waardevast en heeft een lange levensduur. Dat maakt een T-Pod Tiny House een duurzame investering.

1. ONDERSTEL:

- | | | |
|-----|-------------------|--|
| 1.1 | onderstel | Verzinkt staal met Knott tandem-as; geschikt voor openbare weg |
| 1.2 | bodemplaat | Constructieplaat 15mm emissievrij; FCS, PEFC, Blaue Engel |
| 1.3 | vochtwering bodem | Isolerende flexibele bitumen-emulsie; oplosmiddelvrij |
| 1.4 | bodemisolatie | Houtvezelisolatie 40mm; PEFC, NaturePlus |
| 1.5 | vloer | Constructieplaat 12mm emissievrij; FCS, PEFC, Blaue Engel |

2. WANDOPBOUW:

- | | | |
|-----|----------------------|--|
| 2.1 | constructieplaten | Constructieplaat 12mm emissievrij; FCS, PEFC, Blaue Engel |
| 2.2 | hsb structuur | Staanders 45x45mm, vuren; FSC |
| 2.3 | wandisolatie | Natuurlijke Jute 50mm; schimmelresistent, NaturePlus |
| 2.4 | vlies | Damp-open/luchtdichtend membraan |
| 2.5 | gevelbekleding | Halfhouts rabat, douglas 19mm |
| 2.6 | gevelbeits voor hout | Natuurolie wasbeits, tweelaags systeem, transparant of dekkend, volgens kleurkeuze schema |
| 2.7 | gevelstuc | Minerale gevelstucdelen op houtvezel stucplaten voorzien van minerale muurverf; PEFC, NaturePlus |

3. DAKOPBOUW:

- | | | |
|-----|-------------------|---|
| 3.1 | constructieplaten | Constructieplaat 12mm emissievrij; FCS, PEFC, Blaue Engel |
| 3.2 | dakbalken | Liggers 45x95mm, vuren; FSC |
| 3.3 | dakisolatie | Natuurisolatie Jute 80mm; schimmelresistent, NaturePlus |
| 3.4 | vlies | Damp-regulerend/luchtdichtend membraan |
| 3.5 | dakbedekking | Kunststof dakbedekking met rondom alu daktrimmen |

4. RAMEN/DEUREN:

uitvoering: kunststof T-profiel; U glas: 1,1; buiten en binnen wit; isolatieprofiel; 100% recyclebaar; Rewindo, RAL, TÜV, IFT, EPD

- | | | |
|-----|------------------|--|
| 4.1 | voordeur | Deur naar buiten slaand 800x2000mm |
| 4.2 | Boven dr/dr/kp | openslaande ramen zonder middenpost, geschikt als vluchtraam |
| 4.3 | draai/kiép ramen | 4x openslaand naar binnen |
| 4.4 | Vaste ramen | 2x vaste ramen |
| 4.5 | deurkruk | alu kruk met veiligheidscylinderslot en 3 sleutels |
| 4.6 | raamkrukken | alu kruk/zilver; tegen meerprijs met sleutel |

5. VERDIEPINGEN:

- | | | |
|-----|----------|---|
| 5.1 | vloer | Constructieplaat 12mm emissievrij; FCS, PEFC, Blaue Engel |
| 5.2 | balklaag | Liggers 45x95mm, vuren; FSC |
| 5.3 | trap | Losse hoogslaperstrap beuken; PEFC |

6. KEUKEN:

- | | | |
|--------------------|----------|--|
| * optioneel | | |
| 6.1 | meubel | Keukenblok pantry, kleur licht grijs |
| 6.2 | spoelbak | rvs plaatstaal met mengkraan |
| 6.3 | kookstel | Kooktoestel op gas, 2 pits (voor gasbus), los; tegen meerprijs: kooktoestel op gas inbouw (voor gasbus) of 2 pits inductie (elektro) |
| 6.4 | koelkast | Koelkast los, AA uitvoering met vriesvak; tegen meerprijs: inbouwkoelkast AA met vriesvak |
| 6.5 | blad | Gelamineerd werkblad, kleur grijs |

7. SANITAIR:

- | | | |
|--------------------|----------------|--|
| * optioneel | | |
| 7.1 | douchebak | Acrylaat douchebak 800x800mm |
| 7.2 | douchekraan | Mengkraan met douche |
| 7.3 | wc pot | Porselein met waterbesparende lichtgewicht stortbak |
| 7.4 | wastafel combi | Midi combinatie met wasbak, mengkraan en onderkastje |

8. INSTALLATIES:

- | | | |
|--------------------|------------|--|
| * optioneel | | |
| 8.1 | elektra | meterkast en aardlek (3 groepen van max 16A); gekeurd |
| 8.2 | elektra | bekabeling/bedrading/ 5 dubbele + 4 enkele stopcontacten |
| 8.3 | elektra | armaturen 1 buitenlamp; lamp-armaturen tegen meerprijs |
| 8.4 | loodgieter | Meerwandig kunststof waterleidingsysteem; pvc afvoeren |
| 8.5 | verwarming | Elektrisch; zuinige convectors; meerprijs Infrarood Panels |

9. INTERIEUR:

- | | | |
|--------------------|------------------|---|
| * optioneel | | |
| 9.1 | binnenwanden | transparante of lazuur natuurverf |
| 9.2 | vloerbehandeling | transparant of whitewash natuurolie en hardwas-olie |



contact.

INROPA b.v.

Greenbuild Tiny Houses Industrie

T: +31 (0)53 433 17 69

E: info@inropa-greenbuild.nl

Bedrijvenpark Twente 322e
NL 7602KL Almelo

Bezoek alleen op afspraak

www.inropa-greenbuild.nl

Vraag ook naar de andere Inropa Tiny House modellen zoals de uitgebreidere Tiny260, de luxueuzere R-lax en de grotere en op wens ontworpen D-sign serie.



© 2019 Inropa b.v. - alle rechten voorbehouden
versie januari 2019

Inropa Greenbuild Tiny House voorbeelden



**Inropa Greenbuild
Tiny House**

Sunrise 800

Verhuurobject
op Camping De Haer
te Ootmarsum



**Inropa Greenbuild
Tiny House**

Sundance 800

Mobiel infocentrum
'Greenhopper' van de
Gemeente Breda